



REGIONE TOSCANA  
GIUNTA REGIONALE

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 19-01-2015 (punto N 13 )**

Delibera N 36 del 19-01-2015

*Proponente*

VITTORIO BUGLI  
DIREZIONE GENERALE PRESIDENZA

*Pubblicità'/Pubblicazione Atto soggetto a pubblicazione su Banca Dati (PBD)*

*Dirigente Responsabile ALESSANDRO COMPAGNINO*

*Estensore SIMONETTA CERILLI*

*Oggetto*

Approvazione moduli unici regionali standardizzati di richiesta di Permesso a costruire e di Segnalazione Certificata Inizio Attività edilizia (SCIA)

*Presenti*

ENRICO ROSSI  
VITTORIO BUGLI

ANNA MARSON  
VINCENZO  
CECCARELLI  
SARA NOCENTINI

GIANNI SALVADORI  
STEFANIA SACCARDI

*Assenti*

ANNA RITA  
BRAMERINI

GIANFRANCO  
SIMONCINI

LUIGI MARRONI

ALLEGATI N°2

ALLEGATI

| Denominazion | Pubblicazione | Tipo di trasmissione | Riferimento                         |
|--------------|---------------|----------------------|-------------------------------------|
| A            | Si            | Cartaceo+Digitale    | MODULO PER PERMESSO<br>DI COSTRUIRE |
| B            | Si            | Cartaceo+Digitale    | MODULO SCIA                         |



## LA GIUNTA REGIONALE

VISTO l'Accordo tra Governo, Regioni ed Enti locali del 10 maggio 2012 sancito in Conferenza Unificata concernente l'attuazione coordinata delle misure previste dal decreto legge n.5/2012 e le attività svolte dal Tavolo Interistituzionale istituito ai sensi del citato accordo a cui ha partecipato la Regione Toscana;

VISTO l'articolo 24, comma 3, del d.l. n.90/2014 che ha attribuito al Governo, alle Regioni e agli Enti locali il compito di siglare in sede di Conferenza unificata, accordi - ai sensi dell'art. 9 del d.lgs n.281/1997 - o intese - ai sensi dell'art. 8 della l. n.131/2003 - , per adottare, tenuto conto delle specifiche normative regionali, una modulistica unificata e standardizzata su tutto il territorio nazionale per la presentazione alla pubblica amministrazione di istanze, dichiarazioni e segnalazioni in materia di edilizia e di avvio di attività produttive;

CONSIDERATO che l'articolo 24, comma 4, del d.l. n.90/2014 prevede che gli accordi sulla modulistica per l'edilizia e per l'avvio di attività produttive conclusi in sede di Conferenza unificata costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

VISTO l'accordo tra Governo, Regioni ed Enti locali del 12 giugno 2014 sancito in Conferenza unificata concernente l'adozione di moduli nazionali unificati ed semplificati per la presentazione telematica dell'istanza di permesso di costruire e della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) in edilizia predisposti dal Tavolo Interistituzionale di cui all'Accordo del 10 maggio 2012 con il contributo attivo della Regione Toscana;

CONSIDERATO che la sottoscrizione del suddetto accordo ha impegnato le Regioni ad adeguare i moduli unici nazionali di permesso di costruire e di SCIA edilizia alle specifiche normative regionali di settore e i Comuni alla messa in uso degli stessi;

RICHIAMATA la l.r. n.40/2009 che individua come obiettivi permanenti dell'azione amministrativa e legislativa regionale la riduzione degli oneri e degli adempimenti amministrativi a carico dei cittadini e delle imprese; la riduzione dei tempi burocratici nonché l'innovazione tecnologica nei rapporti fra pubblica amministrazione, cittadini e imprese;

VISTI gli esiti della misurazione congiunta da Stato, Regioni e EE.LL. degli oneri amministrativi in materia edilizia realizzata nell'ambito del Comitato paritetico Stato, Regione ed EE.LL. - istituito in seno alla Conferenza Unificata ai sensi del d.l. 70/2011 di cui la Regione Toscana fa parte - che ha individuato la difformità degli adempimenti richiesti a livello locale in termini di informazioni e documentazione da fornire come una delle principali criticità segnalate da cittadini e imprese;

CONSIDERATO che la standardizzazione della modulistica è diretta a eliminare il carico burocratico derivante da tale difformità che rende le procedure più onerose e crea incertezza in ordine all'interpretazione delle norme;

VISTE

- le norme generali della legislazione statale inerenti:
  - i procedimenti amministrativi (l. n.241/1990, ss.mm.);
  - i titoli abilitativi edilizi (d.p.r. n.380/2011, ss.mm.);
  - i procedimenti edilizi di competenza dello Sportello Unico per le Attività Produttive / SUAP (d.p.r. n.160/2010);
- la l.r. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" e in particolare il titolo VI "Disciplina dell'attività edilizia";
- le molteplici norme settoriali della legislazione statale e regionale che incidono sulla definizione degli atti edilizi e della connessa documentazione da presentare per realizzare interventi edilizi;

VISTI gli esiti dell'attività di personalizzazione/adeguamento dei quadri e delle informazioni individuati come variabili dalla modulistica unica nazionale alle specifiche normative regionali di settore aventi incidenza sull'attività edilizia che è stata realizzata – ai sensi dell'Accordo tra Governo, Regioni ed Enti locali del 12 giugno 2014 - dal gruppo di lavoro regionale appositamente costituito dal CTD in data 31 luglio 2014;

PRESO ATTO degli esiti della consultazione con i soggetti istituzionali e gli stakeholders in ordine ai modelli unici regionali per l'istanza di permesso di costruire e la presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) in edilizia messi a punto dal gruppo di lavoro;

CONSIDERATO che i modelli unici regionali:

- sono conformi per struttura e contenuto informativo a quelli adottati con l'Accordo tra Governo, Regioni ed Enti locali del 12 giugno 2014 nonché adeguati alla normativa statale e regionale avente incidenza sull'attività edilizia;
- sono progettati nel loro formato digitale in modo da richiedere le sole informazioni necessarie a secondo del tipo di intervento;

CONSIDERATO che, a fronte del continuo mutamento della disciplina statale e regionale avente incidenza sull'attività edilizia, appare indispensabile prevedere modalità di aggiornamento dei moduli unici regionali a fronte dell'entrata in vigore di modifiche o integrazioni significative alla normativa di riferimento, nonché eventuali errori materiali che venissero accertati nel corso dell'esperienza applicativa comunale;

CONSIDERATO che il monitoraggio sulla diffusione dei modelli unici è oggetto di uno specifico intervento dell'Agenda Interistituzionale per la Semplificazione prevista dell'art. 24, comma 1, del d.l. 90/2014 e le cui linee di indirizzo sono state condivise tra Governo, Regioni ed Enti Locali con Intesa del 13 novembre 2014 sancita in Conferenza Unificata;

VISTO il parere del CTD dell'8 gennaio 2015;

A voti unanimi

#### DELIBERA

- di approvare i moduli unici regionali per la presentazione dell'istanza di permesso di costruire e della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) in edilizia di cui agli allegati A e B che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente atto;
- di incaricare gli uffici competenti della Direzione Generale Presidenza, in collaborazione con i competenti uffici della Direzione Generale Governo del Territorio di:
  - promuovere l'uso dei moduli unici regionali come previsto dal comma 3, articolo 1 dell'Accordo 12 giugno 2014 concordando con i Comuni opportune modalità;
  - aggiornare costantemente la modulistica sulla base di successivi adeguamenti normativi o successivi accordi, mediante provvedimento dirigenziale;
  - di effettuare il monitoraggio sulla diffusione dei nuovi moduli unici regionali approvati dal presente atto, concordando con i Comuni opportune modalità di segnalazione dell'avvenuta messa in uso
- di incaricare il Settore Infrastrutture e Tecnologie per lo Sviluppo della Società dell'Informazione della Direzione Generale Organizzazione di predisporre le specifiche tecniche per la resa telematica dei moduli unici regionali entro e non oltre due mesi dall'approvazione della presente delibera;

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'articolo 18 della l.r. 23/2007.

SEGRETERIA DELLA GIUNTA  
IL DIRETTORE GENERALE  
ANTONIO DAVIDE BARRETTA

IL Dirigente Responsabile  
ALESSANDRO COMPAGNINO

Il Direttore Generale  
ANTONIO DAVIDE BARRETTA